



**COMUNE BORGO CHIESE**  
*Provincia di Trento*

**PARERE SU PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**  
**RIGUARDANTE:**  
**SERVIZI DI INTERESSE GENERALE CENTRO ACQUATICO E**  
**SERVIZIO DI INTERESSE GENERALE CENTRO BENESSERE –**  
**QUALIFICAZIONE DEL S.I.G. E SCELTA ORGANIZZATIVA**

**Parere n. 4/2025 del 28.05.2025**

*Il sottoscritto dott. Giuseppe Bolza, in qualità di Revisore dei Conti del Comune di Borgo Chiese, nominato con delibera n. 40 di data 19.12.2023 per il triennio dal 22.02.2024 al 21.02.2027 ha ricevuto in data 16.05.2025 una richiesta di parere ai sensi dell'art. l'art. 45, comma 2, del Regolamento di contabilità;*

*VISTI*

- *il regolamento di contabilità dell'Ente, in particolare l'articolo 45 che stabilisce: “Nell'ambito dei principi fissati dallo Statuto, l'Organo di revisione collabora con il Consiglio ed esprime preventiva valutazione sugli atti di gestione appositamente previsti dalla legge”;*
- *la proposta di delibera di Giunta con oggetto “Servizi di interesse generale centro acquatico e servizio di interesse generale centro benessere – qualificazione del S.I.G. e scelta organizzativa”;*
- *la deliberazione di Consiglio comunale n. 36 del 29.11.2022 con la quale il Comune di Borgo Chiese assume la decisione di qualificare il servizio pubblico locale di cui è titolare in relazione al Centro benessere quale servizio di interesse generale (S.I.G.), demandando a successivi atti deliberativi la decisione sulla modalità di affidamento, se mediante gestione in economia (internalizzata) ovvero se mediante esternalizzazione mediante ricorso ad appalto o concessione (a prescindere dal modulo gestorio prescelto, ovvero se mediante azienda speciale, società in house, società mista o a terzi);*
- *la deliberazione di Giunta comunale n. 104 del 23.10.2023 con la quale si interpella l'attuale affidatario della gestione del centro acquatico affinché produca, in via esplorativa, una ipotesi di proposta gestoria comprensiva anche di uno schema di contratto di servizio, piano industriale e relativo prospetto di costo economico per l'eventuale assegnazione al medesimo soggetto anche della gestione del servizio di interesse generale di Centro benessere;*
- *la comunicazione resa dalla società in house “E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese Spa”, prot. 23156 del 14.03.2025 ad oggetto “Centro benessere in collegamento al centro acquatico. Riscontro alla richiesta del comune di Borgo Chiese di cui alla delibera di giunta comunale nr. 104/2023” ed in particolare al correlato parere rilasciato dalla società Lothar in tema di qualificazione del servizio,*



*breve analisi nazionale di marketing mix riferita al settore benessere alla persona, benefici diretti ed indiretti ed ipotesi di integrazione relativamente a centro acquatico e centro benessere;*

- *il contratto di servizio riferito al centro acquatico stipulato il 07.07.2015 per la durata di anni 10, con la società “E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese Spa”;*

*RILEVATO CHE*

- *sussistono le circostanze di fatto e di diritto in coerenza con i paradigmi fondamentali dell’art. 1, c. 2, del d. lgs. 175/2016 per esplorare l’ipotesi prospettata al Comune di Borgo Chiese dalla società in house “E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese s.p.a.”, ai fini: 1) della qualificazione dei due S.I.G. (centro acquatico e centro benessere) come SINEG; 2) della motivata ipotesi di integrazione dei due servizi pubblici locali; 3) della platea dei benefici netti diretti ed indiretti conseguenti sottoforma di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica e del più qualificato livello di servizio all’utenza, come emerge dalla citata pareristica e dall’offerta; 4) dell’unicità dello stesso contratto a disciplina dei rapporti di servizio tra il Comune e la Società; 5) dell’unicità della futura carta dei servizi;*
- *la legislazione provinciale applicabile in materia, ovvero la L.P. 4/2016 per il settore sportivo e la L.P. 3/2006, permette gli affidi diretti a ente strumentale sia che si tratti di un SIEG sia che si tratti di un SINEG, la cui specifica disciplina di settore rende impermeabile il sistema delle autonomie locali all’applicabilità del d.lgs. 201/2022 in ragione del fatto che la Provincia di Trento ha competenza legislativa primaria nel settore dei servizi pubblici locali, ricorrendo alla normativa statale solo in caso di lacuna normativa, fatti salvi i principi unionali e gli obblighi connessi a trasparenza e pubblicità;*

*TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO,*

*il sottoscritto Revisore esprime parere preventivo favorevole sulla proposta di deliberazione afferente la qualificazione del servizio comunale di centro acquatico e del servizio comunale di centro benessere quali SINEG, ovvero servizi di interesse generale non economico, concordando inoltre sull’inserimento di una fase di “monitoraggio”, proponendo al Consiglio comunale di attribuire a tale classificazione il carattere di sperimentaltà, con riserva di verifica entro la fase di “start up” che si prevede di concludere nel 2027.*

*Pinzolo, 28 maggio 2025*

*IL REVISORE DEI CONTI*

*dott. Giuseppe Bolza*